

OBEC OVČIARSKO

Ovčiarsko č. 16, 010 04 Žilina

Č.j. 286/2023

V Žiline, dňa 14.07.2023

ROZHODNUTIE

Obec Ovčiarsko ako príslušný správny orgán podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 ods.1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), **udel'uje stavebníkovi :**

Pavol Hoferica, Ovčiarsko č. 172, 010 04 Žilina

V zastúpení : GRAMATA SERVICES, s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina

I.

Dodatočné stavebné povolenie

podľa § 26 ods.1 zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon v znení neskorších predpisov v súlade s § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon, na **uskutočnenie vodnej stavby :**

názov stavby: **Vrtná studňa – zdroj pitnej vody pre rekreačný dom**
miesto stavby: k.ú. Ovčiarsko
parcelné číslo: 282/22, 282/23, 282/24 C KN, ku ktorej má stavebník vlastnícke právo, zapísané na liste vlastníctva č. 459

zhotovenej podľa projektovej dokumentácie pre dodatočné stavebné povolenie overenej autorizovaným stavebným inžinierom - Ing. Róbert Kardoš.

Stavba rieši zásobovanie rekreačného domu pitnou vodou, na pozemku C KN parcela č. 282/24 v k.ú. Ovčiarsko. Čerpanie studne je zriadené na navrhovanom vrte Ø 200 mm. Vrt je vybavený zárubnicou Ø160 mm. Na vrte je vybudovaná podzemná manipulačná šachta o rozmeroch DN 1000 mm, pričom samotné záhlavie vrtu je ukončené 500 mm nad podlahou šachty. Okolie šachty je upravené dlažbou na cementovú maltu. Vo vrte je inštalované čerpadlo GRUNDFOS SWE 3-65 s tlakovým spínačom a riadiacou jednotkou CU301 a výtláčné potrubie HDPE DN 32 do hĺbky podľa hladiny spodnej vody. Potrubie vychádza cez záhlavie vrtu, kde je na ňom osadená spätná klapka, uzáver, vodomer, tlaková nádoba o objeme 8 l. Za uzáverom je potrubie vyústené z manipulačnej šachty a napojené na vonkajší rozvod v riešenom pozemku. Na potrubí je inštalovaný jeden manometer a odvodňovací ventil DN 25.

Parametre vrtu :

- priemer vrtu – Ø 200
- hĺbka vrtu – 5,8 m (od terénu)
- priemer zárubnice – Ø 160
- bez obsypu medzikružia
- betónová manipulačná šachta DN 1000

Podmienky povolenia :

1. Stavebníkom je Pavol Hoferica, Ovčiarsko č. 172, 010 04 Žilina
2. Stavba je umiestnená na pozemku parcela C KN č. 282/24 v k.ú. Ovčiarsko.
3. Stavba je realizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala Ing. Barbora Petrovičová Bašeová, zodpovedný projektant Ing. Róbert Kardoš - autorizovaný stavebný inžinier, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia, pričom jedna sada projektu zostáva Obci Ovčiarsko, pre potreby evidencie.
4. Vodný zdroj je vybudovaný v zmysle STN-755115 – studne individuálneho zásobovania vodou.
5. Pri uskutočňovaní stavby boli dodržané predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a boli dodržané predpisy na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Počas výstavby boli stavebné práce zabezpečené tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd.
6. Ak sa bude domová studňa využívať ako jediný zdroj vody na pitné účely pre rodinný dom, je nutné rátať s úpravou vody pre pitné účely (NV SR č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu).
7. Vodný zdroj je možné užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. V zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona stavebník podal po ukončení vodnej stavby návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a jej uvedenie do užívania.
8. Ku žiadosti o kolaudáciu stavby je potrebné doložiť:
 - revíziu správu čerpaceho zariadenia
 - návrh pásma ochrany vodného zdroja
 - rozbor vody vypracovaný akreditovaným laboratóriom
9. Námiety účastníkov konania : neboli vznesené.

II.

dodatočné

povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd

podľa § 21 ods.1, písm.b1) vodného zákona , ktoré bude možné za nasledujúcich podmienok:

1. Podzemná voda bude čerpaná z vŕtanej studne na parcele č. 282/24 v k.ú. Ovčiarsko a bude slúžiť na zásobovanie reškreačného domu úžitkovou vodou. Studňa je cca 5,8 m hlboká (od terénu) jej vnútorný priemer je 100 mm. Odber podzemnej vody bude za pomoci automatickej tlakovej stanice.
2. Povolené maximálne množstvo odoberaných podzemných vôd je 1,39 l/s.
3. Povolenie sa v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 vodného zákona vydáva **na dobu určitú**, a to na **10 rokov** od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na studňu. Pred uplynutím tohto termínu odoberateľ požiada o nové povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd, ku ktorému priloží protokol o skúške vody nie starší ako 1 mesiac.
4. Po uplynutí termínu stanoveného v bode 3. platnosť tohto povolenia na osobitné užívanie vôd - povolenie na odber podzemných vôd zaniká.

Odôvodnenie :

Dňa 27.03.2023 podal stavebník na Obec Ovčiarsko žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia na osobitné užívanie vôd a stavebného povolenia na objekt vyššie uvedenej vodnej stavby. Dňa 30.05.2023 bolo vydané Oznámenie o začatí stavebného konania vodnej stavby – studne a o začatí konania na osobitné užívanie vôd a o upustení od ústneho konania. Dňa 30.05.2023 bolo konanie o povolení stavby oznámené všetkým známym účastníkom konania pod č. j. 286/2023 verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 Zákona č. 50/1976 Zb . o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ktoré bolo vyvesené od 30.05.2023 do 20.06.2023 vo vývesnej tabuli a na internetovej stránke obce Ovčiarsko.

Účastníci konania v požadovanom termíne neuplatnili žiadne námietky a pripomienky k vydaniu dodatočného stavebného povolenia.

Vzhľadom na to, že v stavebnom konaní neboli zistené dôvody, ktoré by bránili vydaniu dodatočného stavebného povolenia, bolo rozhodnuté vo veci žiadosti tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších zákonov, bol podľa položky č. 60 písm. d) za podanie žiadosti o stavebné povolenie na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu, zaplatený správny poplatok (Dodatočné povolenie) vo výške 90,00 € v pokladni Obce Ovčiarsko.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Ovčiarsko, Ovčiarsko č. 16, 010 04 Žilina.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



/in Schmieger
starosta obce

Doručí sa:

1. Účastníci konania – verejnou vyhláškou
2. Pavol Hoferica, Ovčiarsko č. 172, 010 04 Žilina – v zastúpení : GRAMATA SERVICES, s.r.o., Hurbanova 347/2, 010 01 Žilina
3. Spis