

**OBEC OVČIARSKO**  
**Stavebný úrad**  
Ovčiarsko č. 16, 010 04 Žilina 4

Č.s. 2023/009/0219/TRK

Žilina: 04.04.2023

**ROZHODNUTIE**

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná a.s.** so sídlom Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151

v zastúpení: **IDEÁLNE DOMY s.r.o.** so sídlom Rosinská cesta č. 21, 010 01 Žilina, IČO: 45 911 517

podal dňa: 16.01.2023 a dňa 19.01.2023 doplnil

návrh na zmenu územné rozhodnutia vydaného obcou Ovčiarsko dňa 31.08.2021 pod č.s. 2021/114/0680/DOL, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.10.2021 na stavbu:

**IBV Ovčiarsko II – Zelená strán“**  
**14043 – Ovčiarsko – Kl'uky – Rozšírenie VNS.**

Obec Ovčiarsko, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) ods. 1 zákona č. 608/2003 Z.z o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, posúdil podaný návrh podľa § 37 - § 41 stavebného zákona, a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 a § 41 ods. 1 stavebného zákona

**n a h r á d z a   ú z e m n é   r o z h o d n u t i e**

vydané obcou Ovčiarsko 31.08.2021 pod č.s. 2021/114/0680/DOL, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.10.2021 na stavbu:

**„IBV Ovčiarsko II – Zelená strán“**  
**14043 – Ovčiarsko – Kl'uky – Rozšírenie VNS**

na pozemku parc. č. C KN **líniová stavba** v k. ú. **Ovčiarsko**, ku ktorému má navrhovateľ iné právo.

**1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

a) **Popis zmien:** Montáž VN zemné vedenie: Umiestnenie vonkajšieho VN rozvádzača je navrhované na parcele v k.ú. Ovčiarsko: KNC-99. Navrhované VN zemné vedenie bude napojené z VN linky č.201, zo vzdušného kábla 20DISTRI3x50+50mm<sup>2</sup>, a bude napájať navrhovaný vonkajší VN rozvádzač. Nová trasa zemného VN kábla 3xNA2XS(F)2Y 1x70RM/16 s dĺžkou trasy 3m je navrhovaná v k.ú. Ovčiarsko po parcelách KNC-99, KNC-578/1. Montáž NN vzdušné vedenie: Rekonštruované NN vzdušné vedenie bude napojené

z exist. vzdušnej siete. Existujúca trasa vzdušného NN kábla NFA2X 4x120 mm<sup>2</sup> s dĺžkou trasy 256 m je navrhovaná vk.ú. Ovčiarsko po parcelách: KNC-99, KNC-578/1, KNC-622/1 (KNE-99), KNC-576/1 (KNE-576), KNC-619/1, KNC-239/1 (KNE-239), KNC-612.

**b) Polohové umiestnenie zmeny stavby:**

Stavba bude umiestnená v zmysle situačného umiestnenia stavby, teda podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval **Ing. Martin Mišík**, 11/2020, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.

c) Ostatné podmienky právoplatného územného rozhodnutia pod č.s. 2021/114/0680/DOL zo dňa 31.08.2021, právoplatné dňa 04.10.2021 ostávajú naďalej v platnosti.

2. **Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:** Všetky stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, ktoré boli uplatnené v územnom rozhodnutí pod č.s. 2021/114/0680/DOL zo dňa 31.08.2021, 04.10.2021 ostávajú naďalej v platnosti.

**3. Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu na vydanie stavebného povolenia:**

Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží podklady v zmysle § 8 ods. 1 a 2 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a projektovú dokumentáciu stavby podľa § 9 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

4. Námiety účastníkov konania v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona: **neboli vznesené.**

5. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí **tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa.

### **O d ô v o d n e n i e**

Navrhovateľ podal dňa 16.01.2023 a dňa 19.01.2023 doplnil stavebnému úradu návrh na zmenu územného rozhodnutia, ktoré bolo vydané dňa 31.08.2021 pod č.s. 2021/114/0680/DOL a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.10.2021 na stavbu uvedenú vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene územného rozhodnutia.

Stavebný úrad preskúmal predložený návrh a v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 41 ods. 1 stavebného zákona oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou začatie konania o zmene územného rozhodnutia zo dňa 24.02.2023 pod č.s. 2023/009/0084/TRK. Oznámenie o začatí konania bolo vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Ovčiarsko.

V zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh o zmenu územného rozhodnutia.

Stavebný úrad účastníkov územného konania upozornil v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona, že svoje námietky si môžu uplatniť najneskôr 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania o zmene územného rozhodnutia, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Zároveň stavebný úrad podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona upovedomil dotknuté

**Na vedomie:**

2. Obec Ovčiarsko, Ovčiarsko č. 16, 010 04 Žilina
3. IDEÁLNÉ DOMY s.r.o., Rosinská cesta č. 21, 010 01 Žilina
4. OR HaZZ Žilina, Nám. požiarnikov č. 1, 010 01 Žilina
5. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
6. OR PZ-ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
7. KPÚ, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
8. RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
9. NDS a.s., Dúbravská cesta č. 14, 841 04 Bratislava 4
10. OÚ Žilina, odbor krízového riadenia, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠsOPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠsOH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, šVs, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. OÚ Žilina, odbor CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
16. SEVAK a.s. Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
17. SPP-D, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
19. Orange Slovensko a.s. v z. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná č. 796/9, 921 01 Piešťany
20. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova č. 36, 851 01 Bratislava
21. MV SR, Centrum podpory Banská Bystrica, odd. telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
22. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
23. Energotel a.s., Jána Milca č. 44, 010 01 Žilina
24. HYDROMELIORÁCIE š. p., Vrakunská ul. 29, 825 63 Bratislava
25. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova č. 24, 851 01 Bratislava
26. Spis



Montáž VN vzdušného kábla NFA2X 4x120 mm2  
 Montáž NN vzdušného kábla NFA2X 4x120 mm2  
 (150/200V)

Montáž NN vzdušného kábla NFA2X 4x120 mm2  
 dĺžka trasy 34m, dĺžka celkom 40m  
 (trasa) PD 14043-Ovčiarско-Kluky-Rozšírenie VNS)


Montáž NN vzdušného kábla NFA2X 4x120 mm2  
 dĺžka trasy 256m, dĺžka celkom 266m  
 (trasa) PD 14043-Ovčiarско-Kluky-Rozšírenie VNS)

Montáž zemného kábla 3xNA2XS(F)2Y 1x70RM/16 12.7/22kV  
 dĺžka trasy 3m, dĺžka celkom 3x18m (SM14043)

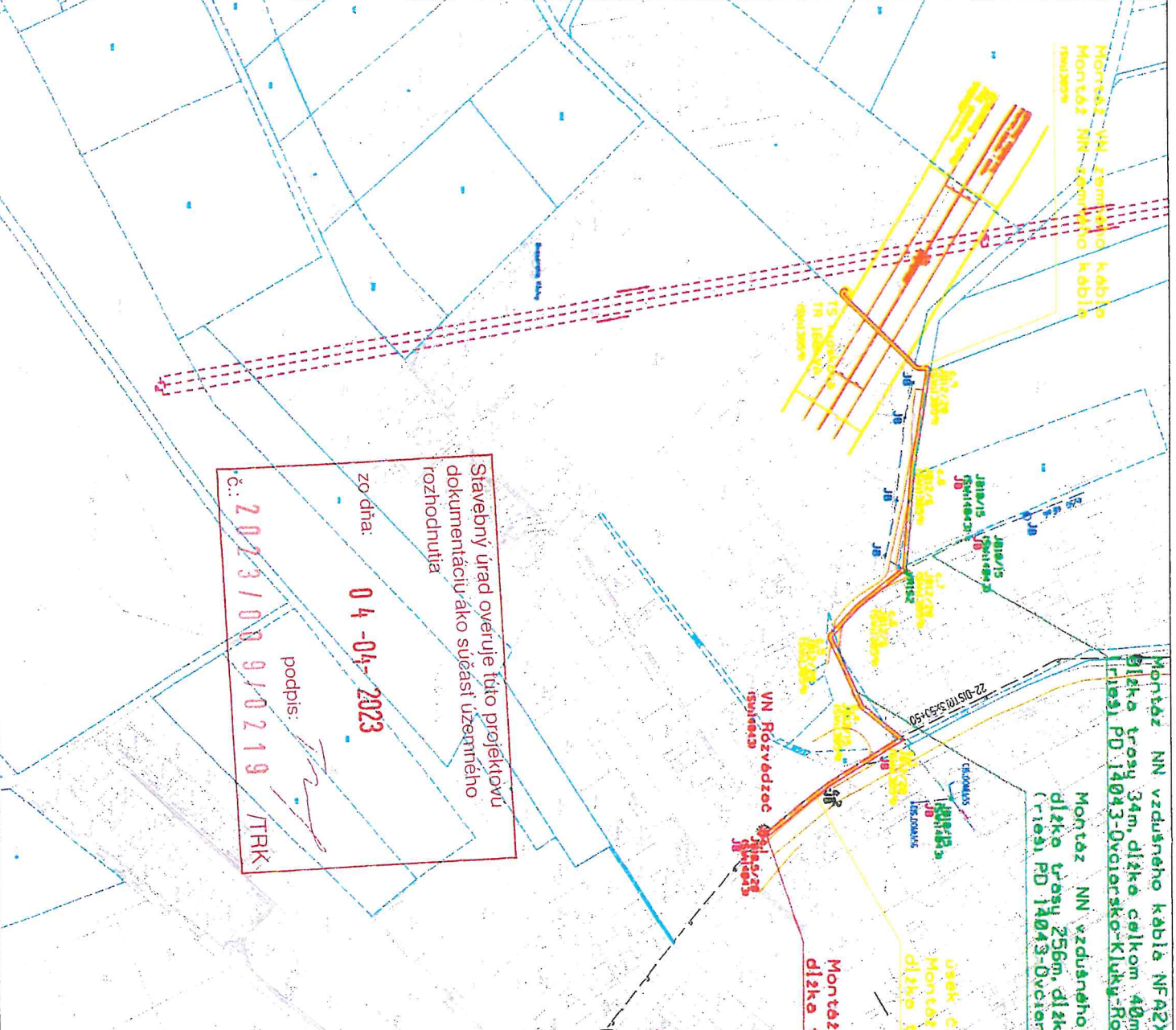
úsek č.1  
 Montáž vzdušného kábla AXCES 3x70 mm2  
 dĺžka trasy 300m, dĺžka celkom 310m (SV1413659)

Stavebný úrad overuje túto projektovú  
 dokumentáciu ako súčasť územného  
 rozhodnutia

zo dňa: **04-04-2023**

podpis: 

č.: **2023/00 910219** TRK



Legenda:

- existujúce VN, NN vedenie v rámci 50/20V, 5W 13859
- existujúce VVN vedenie v majetku SGO, a.s.
- existujúce NN vedenie v majetku SGB, a.s.
- navrhované VN vedenie
- navrhované NN vedenie
- ochranná pásma VN, NN vedenia

NÁPÁTOVÁ SUBSTAVIA:

VN - 3 50Hz 22kV/TT  
 NN - 3FEN, 50Hz 400/230V/TN-C  
 OCHRANA PRED ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:  
 - PRED DOTYKOM ŽIVÝCH ČASTÍ VN  
 - OCHRANA KRÍDOM, ZÁBRANOU, PEKAKOU, IZOLÁCIOU  
 - PRED DOTYKOM NEŽIVÝCH ČASTÍ VN  
 - OCHRANA ÚZEMNENÍM, S NEPRIAMO, ÚZEM, NEUTRÁLC, BODOM  
 - PRED DOTYKOM ŽIVÝCH ČASTÍ NN  
 OCHRANA IZOLÁCIOU  
 OCHRANA KRÍTIM ALEBO PRIEHRADKAMI  
 DOPLNKOVÁ OCHRANA PRUDOVÝMI CHRÁNICMI  
 - PRED DOTYKOM NEŽIVÝCH ČASTÍ NN  
 - SAMOČINNÝM ODROJENÍM, NAPÁJANIA  
 - DOPLNKOVÁ OCHRANA, POSUJOVANÍM  
 PROSTREDIEM ÚTORNE, PRIESTORY  
 NÁVRAZOVIA OBLASTI (Svredna)

PROJEKTANT :	Ing. Michal Mládk	DATA :	11/2020
KRESLE :	Ing. Michal Mládk	FORMÁT :	A3
HPP :	Ing. Michal Mládk	MIERKA :	1 : 2000
STAVBEK :	SSD, a.s., Pribrajská 2927/8, 010 47 Žilina	STUPEŇ :	DSP
INVESTOR :	IDEALINE POBYT, s.r.o., Jágarské lesné 8062/21, 010 01 Žilina	číslo výkresu:	archiv, 05, 0:
MÁZOV STAVBY (OBJEKT) :	14043 - Ovčiarско Kluky - Rozšírenie VNS	102-1/20	102002
OSAH VÝKRESU :	SITUÁCIA VN, NN - novohovný stav		