

Dátum: 20 -03- 2023

Podacie číslo:

Číslo spis: 266/2023

Prílohy listy:

Vybavuje:

OBEC OVČIARSKO
Stavebný úrad
Ovčiarско č. 16, 010 04 Žilina

Č.s. 2022/531/1511/TRK

Žilina: 15.03.2023

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná a.s.** so sídlom Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151

v zastúpení: **Binó, s.r.o.** so sídlom Jaseňová č. 34, 010 07 Žilina, IČO: 51 969 777

podal dňa: 19.12.2022 a doplnil dňa 03.01.2023
návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

16003 - Ovčiarско - Obec: Úprava NN siete
SO26 - Optický kábel (zemný)

Obec Ovčiarско, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) ods. 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, zastúpené v správnom konaní starostom obce podľa § 13 ods. 5 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, preskúmal návrh podľa § 32 - § 40 stavebného zákona, a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 stavebného zákona vydáva toto

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu:

16003 - Ovčiarско - Obec: Úprava NN siete
SO26 - Optický kábel (zemný)

na pozemku parc. č. C KN 225/34, 225/25, 619/2 - **líniová stavba** (ďalej len „stavba“) v k. ú. **Ovčiarско**, ku ktorému má navrhovateľ iné právo. Navrhovateľ v územnom konaní preukázal iné právo k pozemku podľa § 139 ods.1 písm.c) stavebného zákona, ktoré mu vyplýva z § 11 ods. 1 písm. a) a f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Popis stavby:

Požiadavka na optické pripojenie v obci Ovčiarско je pre zákazníkov, ktorí sú napojení na elektrickú energiu z trafostaníc : 201/ts/ovciarsko_d.koniec a 201/ts/ovciarsko_obec.

Optické pripojenie lokality (up-link) bude realizované pripojením na voľné vlákna v optickej spojke č.3 na podpernom bode č.20 VVN vedenia č.7805/7873 jestvujúcej optickej trasy ES Hričov - ES SSD Žilina a ďalej zemným optickým vedením v optickej chráničke k najbližšiemu podpernému bodu vzdušného NN vedenia v lokalite.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona určujú tieto podmienky:

a) Požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:

OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor - v zmysle vyjadrenia pod č. OÚ-ZA-PLOI-2022/053709-02/Cib zo dňa 22.11.2022 nemá námietky k predloženej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby „16003 - Ovčiarsko - Obec - Úprava NN siete" v katastrálnom území Ovčiarsko, vypracovanej Ing. Štefanom Binóm v novembri r. 2022 za podmienky dodržania zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití vyplývajúcich z § 12 zákona č. 220/2004 Z. z o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon"). **Stavebník je povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskom pozemku, parcele registra C-KN č. 225/34 trvalý trávny porast o výmere 121 m² vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 18 zákona.** V prípade trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy postupujte v zmysle § 17 ods. 2 písm. a) zákona, prípadne § 17 ods. 1, 6 zákona.

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS – v zmysle záväzného stanoviska pod č. OU-ZA-OSZP3-2022/053802-002/Grf zo dňa 02.12.2022 predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov m o ž n á za splnenia nasledovných podmienok:

1. Zemné práce v blízkosti vedení vodovodného a kanalizačného potrubia resp. ich križovanie odsúhlasiť s ich správcami.
2. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby, je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, šsOPaK – v zmysle záväzného stanoviska zo dňa 14.11.2022 pod č. OU-ZA -OSZP3-2022/053804-002/Bre nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu za predpokladu akceptovania stanovených podmienok:

- Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).
- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 28. februára v roku.
- Pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním; v prípade uviaznutia živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody, v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu s NP Malá Fatra (tel.č. 04115692311).

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, šsOH – v zmysle záväzného stanoviska pod č. OU-ZA-OSZP3-2022/053776-002/Slť zo dňa 15.11.2022 súhlasí za dodržania podmienok:

- investor stavby bude viesť evidenciu druhov odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Druhy vzniknutých odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov vyhlášky MZP SR č. 365/2015 Z.z.
- vyprodukované odpady je pôvodca (investor stavby) povinný odovzdať oprávnenému subjektu ktorý má vydaný súhlas na zhodnocovanie alebo zneškodnenie odpadov, len na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení.

V kolaudačnom konaní žiadame predložiť príslušnému stavebnému úradu:

- doklady o druhoch, množstve a zabezpečení zhodnotenia alebo zneškodnenia uvedených jednotlivých druhov odpadov (evidenčné listy odpadov, faktúry odberu odpadov) u oprávnených odberateľov.

b) Polohové umiestnenie stavby: Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. C KN 225/34, 225/25, 619/2 - **líniová stavba** v k. ú. **Ovčiarsko** v zmysle situačného umiestnenia stavby, podľa overeného výkresu situácie stavby pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval **Ing. Štefan Binó**, autorizovaný stavebný inžinier (1704*A*2-3), v mierke M 1:500, dátum 07.11.2022, zák.č. 03-08-2022, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.

c) Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

KPÚ Žilina – v zmysle záväzného stanoviska pod č. KPUZA-2022/23492-2/107966/KOP zo dňa 21.12.2022 v konaní podľa § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.
- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového

fondy. Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Sevak, a.s. – v zmysle vyjadrenia pod č. O22045537 zo dňa 08.12.2022 k predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z §140b dávame nasledovné stanovisko:

1. Záujmovým územím predmetnej stavby navrhovanej v k.ú. Ovčiarsko toho času neprechádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti. S uvedenou výstavbou súhlasíme bez pripomienok.

SPP-D, a.s. – v zmysle stanoviska pre stavebné povolenie pod č. TD/NS/1156/2022/Ki zo dňa 07.12.2022 súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledovných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-0 (p. Jozef Kvasnica, email: jozefkvasnica@spp-distribucia.sk na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-0 nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa n e v y j a d r u j e m e .

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne.

Stredoslovenská distribučná, a. s. – vyjadrenie pod č. 16003 zo dňa 11.11.2022 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej

adresátom tohto listu na vyššie uvedenú stavbu a stavebný objekt. S nasledovnými pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
2. Predmetné záväzné stanovisko je predovšetkým stanoviskom účastníka konania - navrhovateľa podľa zákona č. 50/1976 Zb. §34. Zároveň podotýkame, že ako dotknutý orgán podľa §140a nepovažujeme za potrebné vydávať k predmetnej stavbe záväzné stanovisko podľa §140b, pretože sme jej navrhovateľom a už samotný návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení citovanej stavby vychádza z ochrany verejných záujmov - najmä na zabezpečenie spoľahlivého, bezpečného a účinného prevádzkovania distribučnej sústavy za hospodárnych podmienok pri dodržaní podmienok ochrany životného prostredia a energetickej účinnosti a taktiež zabezpečenie rozvoja a prevádzkyschopnosti distribučnej sústavy.

Orange Slovensko, a.s. Bratislava vz. Michlovský, spol. s.r.o. Piešťany – v zmysle vyjadrenia pod č. BB - 3166/2022 zo dňa 13.12.2022 nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblvej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s., Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a Zmluvy o preložke so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ

/ vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /

- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ

a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali

s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ

- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ : V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

Energotel, a.s. – v zmysle vyjadrenia zo dňa 10.11.2022 v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spol. Energotel, a.s. a Stredoslovenská distribučná, a.s.

O2 Networks, s.r.o. - v zmysle vyjadrenia zo dňa 22.11.2022 v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Networks, s.r.o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním UR - SP súhlasíme.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. – v zmysle vyjadrenia pod č. 2701/2022 zo dňa 11.11.2022 S vydaním UR - SP súhlasíme, pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC.

Slovak Telekom, a.s. – v zmysle vyjadrenia pod č. 6612236719 zo dňa 06.12.2022 **nedôjde** do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3 .
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

7. Žiadateľ a zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

8. Prílohy k vyjadreniu: Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

2. **Rozsah projektovej dokumentácie k návrhu na vydanie stavebného povolenia:**

Stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie priloží podklady v zmysle § 8 ods. 1 a 2 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a projektovú dokumentáciu stavby podľa § 9 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

3. **Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona :**

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

4. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona **platí tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ predložil stavebnému úradu dňa 19.12.2022 a dňa 03.01.2023 doplnil návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie uvedenej vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad dňa 18.01.2023 pod č.s. 2022/531/1366/TRK v zmysle § 36 ods.4 oznámil začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou, pretože predmetom umiestnenia je líniová stavba a v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom pričom upustil od ústneho pojednávania.

Stavebný úrad účastníkov územného konania upozornil v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona, že svoje námietky si môžu uplatniť najneskôr 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí územného konania, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne. Oznámenie o začatí konania bolo vyvesené na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Ovčiarsko v dňoch od 20.01.2023-06.02.2023.

Stavebný úrad podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona upovedomil dotknuté orgány, že môžu oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej si mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona **dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.**

V zmysle §36 ods.4 stavebného zákona **začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým**

počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Námietky účastníkov neboli vznesené.

Navrhovateľ v konaní preukázal iné právo k pozemku podľa § 139 ods.1 písm.c) stavebného zákona, ktoré mu vyplýva z § 11 ods. 1 písm. a) a f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o energetike“).

V zmysle ust. §11ods. 1 zákona o energetike *držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme*

- a) vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti,*
- f) zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia.*

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Umiestnenie stavby je v súlade s platným územným plánom obce Ovčiarsko.

K návrhu boli predložené vyjadrenia dotknutých orgánov, ktoré boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Ovčiarsko.

Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení

neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Ovčiarsko. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Na vedomie:

2. Obec Ovčiarsko, Ovčiarsko č. 16, 010 04 Žilina
3. Binó, s. r. o., Jaseňová č. 34, 010 07 Žilina – splnomocnený zástupca
4. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova č. 24, 851 01 Bratislava
5. Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava
6. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠsOPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVs, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
9. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠsOH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
10. SEVAK a.s. Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
11. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. SPP-D, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Energotel a.s., Jána Milca č. 44, 010 01 Žilina
14. Orange Slovensko a.s. v z. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná č. 796/9, 921 01 Piešťany
15. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova č. 36, 851 01 Bratislava
16. KPÚ, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
17. spis

**Optický kábel
v chráničke
HDPE Ø40/33 mm**
Dĺžka trasy: -234m-

Stavebný úrad overuje túto projektovú dokumentáciu ako súčasť územného rozhodnutia
225/36
zo dňa: **15-03-2023**
podpis: *[Signature]*
TRK

**Optická spojovacia krabica č.3
KZL, SK09**

PB č.20
WVN I.č.: 7805/7873

**Zemná šachta
SGLB 1730**

**PB
pri č.d.24**

**Optická skriňa
- Tuba**

LEGENDA:

- Existujúce VVN vedenie 110kV SSD – nie je predmetom PD
- Existujúce vedenie SSD AlFe – nie je predmetom PD
- Novorované vedenie NKK – nie je predmetom PD
- SO 26 – Navrhovaný zemný optický kábel v chráničke HDPE Ø40/33 – SO 26
- SO 26 – Marker typ SM1500 značiaci trasu zemného optického kábla a šachtu

POZNÁMKY:
INŽINIERSKÉ SIETE SU ZAKRESLENÉ LEN INFORMATÍVNE. STAVEBNÍK JE PRED ZAČATÍM ZEMNÝCH PRÁC, POVINNÝ ZABEZPEČIť ICH PRESNÉ VYTÝČENIE!
PRI PRIESTOROVOM USPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDEŇÍ JE POTREBNÉ DODRŽAť MIN. VZDIALENOSTI V HORIZONTÁLNOJ A VO VERTIKÁLNOJ SMERE PODĽA STN 73 8005.

PRED ZAHAJENÍM VÝKOPOVÝCH PRÁČ JE NUTNÉ VYTÝČIť VŠETKY INŽINIERSKÉ SIETE ICH SPRÁVCAMI !

TECHNICKÝ NÁVRH:	1 6003	SPRACOVATEĽ TN:	PROJ. MANAŽÉR
VYPRACOVAL:	ZODP.PROJ.PROF.	Ing. Peter Dúša	Ing. Lukáš Kútny
Ing. Štefan Birnó	Ing. Štefan Birnó	KONTROLOVAL:	
OKRES:	Zilina	OBEC:	Ovčiarstvo
STAVEBNÍK:	Sredoslovenské distribučno, o.s. Pri Rojčianke 2927/8, 010 47 Zilina		
STAVBA:	16003 – Ovčiarstvo – Obec – Úprava NN siete		
OBJEKT:	S026 – Optický kábel (zemný)		
Situácia			
FORMÁT	2 A4		
DATUM	07.11.2022		
STUPEN	DÚR		
MERITKO	1:500		
REVIZIA	**		
ZAK.ČÍSLO:	03-08-2022		
ARCHIVNÉ ČÍSLO	22K04101		
			C.VYKRESU

