

D O D A T O K č. 1/2024

k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 12.10.2020

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Obchodné meno : Obec Ovčiarsko
Sídlo: Ovčiarsko č. 16, 010 04 Žilina
IČO: 00648965
DIČ: 2020689374
V zastúpení: Ervín Schmieger – starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK245600000000302483001

Nájomca : KORUNA s.r.o.

Bytčianska 114, 010 03 Žilina
Zapísaný v OR OS Žilina v odd: Sro, vl. č. 11070/L
zastúpená konateľkou Ing. Helenou Cvachovou
IČO: 36379450
IČ DPH: SK2020102359

.....

Článok II.

Predmet Dodatku

2.1. Dňa 01.11.2020 nadobudla platnosť Zmluva o nájme nebytových priestorov /ďalej len „Zmluva“/ uzavretá medzi zmluvnými stranami.

2.2. S účinnosťou od **01.11.2024** sa Prenajímateľ a Nájomca vzájomne dohodli na zmene bodov zmluvy nasledovne:

Čl. IV. : Nájomné a služby spojené s užívaním nebytových priestorov

V bode 1:

Cena ročného nájomného sa upravuje na čiastku 4560,- Eur, čo mesačne predstavuje sumu 380,- Eur. Uvedené nájomné sa nájomca zaväzuje platiť raz mesačne a to vopred na základe faktúry vystavenej prenájomiteľom a to počnúc mesiacom november 2024.

Čl. V. : Trvanie a zánik nájmu:

V bode 1:

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú od 01.11.2024 do 31.10.2028.

Článok III.

Závěrečné ustanovenia

3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom nedotknuté a tým v platnom pôvodnom znení.

3.2. Dodatok nadobúda platnosť v 2 vyhotoveniach dňom jeho schválenia a podpísania oboma zmluvnými stranami.

3.3. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č.1 zhodne prehlasujú, že jeho zneniu porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

V Žiline, dňa 31.10.2024

Prenajíateľ:

Nájomca:.....