



## Obec Ovčiarско

Ovčiarско č. 16  
010 04 Žilina 4

V ....., dňa .....

### **Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa ust. § 17 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

Meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka, tel. kontakt: .....

žiadam o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: .....

na pozemku č. KN ..... k. ú. .... na ktorú bolo vydané stavebné povolenie (uvedie sa názov stavebného úradu) .....

..... dňa .....

pod číslom: .....

Rozhodnutie o zmene stavby pred jej dokončením bolo vydané dňa: .....

pod číslom: .....

Predpokladaný termín dokončenia stavby: .....

Termín úplného vypratania staveniska a dokončenia úprav okolia stavby: .....

Údaj či sa bude vykonávať skúšobná prevádzka a čas jej trvania: .....

Plocha stavebného pozemku v m<sup>2</sup>: .....

Zastavaná plocha v m<sup>2</sup>: .....

Úžitková plocha v m<sup>2</sup> (všetky miestnosti): .....

Rozpočtový náklad stavby : .....

Stavba bola uskutočnená:      svojpomocne\*  
  dodávateľsky\* (uviesť názov firmy)

\* nehodiace sa prečiarknite

V objekte sa nachádza:

počet miestností: .....

garáž: .....

dielne: .....

kúpeľňa: .....

pracovňa: .....

kancelárske priestory: .....

pripojenie na kanalizáciu: .....

pripojenie na plyn: .....

spôsob vykurovania: .....

pripojenie na el. energiu: .....

pripojenie na vodovod: .....

iné priestory: .....

Prehlasujem, že stavba bola realizovaná presne podľa schváleného projektu a podľa podmienok územného rozhodnutia.

Oproti schválenému projektu boli uskutočnené tieto zmeny: .....

.....  
.....

.....  
podpis stavebníka, splnomocneného zástupcu  
pečiatka

#### **PRÍLOHY:**

- stavebné povolenie - fotokópia
- projekt stavby (na predloženie k miestnej obhliadke)
- zameranie skutkového stavu stavby (geometrický plán)
- potvrdenie o preskúšaní komína
- užívacie povolenie MZZO
- revízne správy elektroinštalácie, plynu, bleskozvodu
- skúšky nepriepustnosti žumpy, resp. kolaudačné rozhodnutie na ČOV
- pri vlastnej studni – rozbor pitnej vody
- energetický certifikát
- protokol o prevzatí a odovzdaní stavby (v prípade , že stavba bola realizovaná dodávateľsky)
- správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. – platí sa v pokladni Mestského úradu v Žiline, resp. na obecnom úrade príslušnej obce

## Zápisnica z kolaudačného konania

Stavebník: .....

stavba: .....

adresa: .....

Stavba bola povolená dňa: ..... pod číslom: .....

Prítomní:

- za stavebný úrad: .....

- za Obec: .....

- za stavebníka: .....

Stavebný úrad zisťuje, že stavba bola/nebola realizovaná a dokončená v súlade s podmienkami stavebného povolenia a územného rozhodnutia, resp. s podmienkami umiestnenia stavby uvedenými v príslušnej časti stavebného povolenia.

Ak sa zistia na stavbe drobné závady a nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavby, uvedú sa v tejto časti záznamu. Tieto sa uvedú do kolaudačného rozhodnutia, kde sa stavebníkovi určí povinnosť odstrániť ich v určených lehotách.

**Závady a nedorobky:**

Termín ich dokončenia: .....

**Uskutočnené zmeny stavby:**

**Revízne správy:**

**Zápisnica bola nahlas prečítaná a zúčastnenými podpísaná:**

- za stavebný úrad: .....

-za Obec: .....

- za stavebníka: .....

Miesto a čas kolaudačného konania: .....