

OBEC OVČIARSKO

Ovčiarsko č. 16, 010 04 Žilina

Č.j. 366/2024

V Žiline, dňa 08.07.2024

ROZHODNUTIE

Obec Ovčiarsko ako príslušný správny orgán podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 63 ods.1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), **udeľuje stavebníkovi :**

Mgr. Nikola Tomaníčková, Baničova 3394/8, 010 15 Žilina

I.

Dodatočné stavebné povolenie

podľa § 26 ods.1 zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon v znení neskorších predpisov v súlade s § 66 a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon, na **uskutočnenie vodnej stavby :**

názov stavby: **Vrtná studňa – odber úžitkovej a pitnej vody**

miesto stavby: k.ú. Ovčiarsko

parcelné číslo: CKN 369/5 – trvalý trávny porast o výmere 54137 m², ku ktorej má stavebník vlastnícke právo, zapísané na liste vlastníctva č. 761

zhotovenej podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Jankou Fechovou, PROJEKTOVANIE VH a TZB, office : Ul. V. Spanyola 37, 010 01 Žilina a zodpovedným projektantom : Ing. Tina Maceková, PhD.

Stavba – vrtná studňa - rieši zásobovanie pitnou vodou ako i odber úžitkovej vody na pozemku parcela č. 369/5 v k.ú. Ovčiarsko. Studňa je vybudovaná tak, že je vyhlbený priestor vrtním pri súčasnom zapažovaní vyhlbeného priestoru pažnicou. Do vypaženého priestoru je spustená zárubnica a priestor medzi zárubnicou a pažnicou je vyplnený štrkom. Pažnica je potom z vrtu vytiahnutá. Vstupná šachta nad záhlavím studne bude armatúrna šachta fy Klartec, v ktorej sa umiestni domová vodáreň. Armatúrna šachta je navrhnutá ako štvorhranný podzemný prefabrikovaný objekt. Pôdorysné rozmery šachty sú 1400 x 2050 mm, svetlá výška 1800 mm. Vstup do šachty je zabezpečený liatinovým poklopom 600 x 600 mm, ktorý je zateplený ďalším dreveným poklopom. Vstup do šacht budú zabezpečovať stúpačky – najvrchnejšia je kapsová stúpačka v prechodovej skruži, ďalšie stúpačky v prefabrikovanej časti vstupného komína budú oceľové s polyetylénovým pot'ahom a tvarom upraveným proti bočnému zošmyknutiu. Pri osádzaní kanalizačných stúpačiek v šachtách je potrebné dodržať zásady podľa § 19 ods. 4 vyhl. SÚBP č. 59/1982 Zb. a čl. 38 STN 743282. Šachta sa odvodní cez šupátko so zemnou súpravou a poklopom do trativodu. Priestor okolo studne do vzdialenosti min. 2 m od okraja šachty musí byť vydláždený a vyspádovaný smerom od studne.

Podmienky povolenia :

1. Stavebníkom bude Mgr. Nikola Tomaníčková, Baničova 3394/8, 010 15 Žilina.
2. Stavba bude umiestnená na pozemku parcela č. 369/5 v k.ú. Ovčiarsko.
3. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovala Janka Fečová, a overenej autorizovaným stavebným inžinierom – Ing. Tina Maceková, PhD.. Projektová dokumentácia je súčasťou tohto rozhodnutia, pričom jedna sada projektu zostáva obci Ovčiarsko pre potreby evidencie.
4. Prerokovať s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a ovplyvnili by technické riešenie stavby alebo majetkovo – právne vzťahy.
5. Vodný zdroj vybudovať v zmysle STN- 75 5115 – studne individuálneho zásobovania vodou.
6. Pri uskutočňovaní stavby dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku. Počas výstavby stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd.
7. Ak sa bude domová studňa využívať ako jediný zdroj vody na pitné účely pre rodinný dom, je nutné rátať s úpravou vody pre pitné účely (NV SR č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na vodu určenú na ľudskú spotrebu a kontrolu kvality vody určenej na ľudskú spotrebu).
8. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, nadobudnutia právoplatnosti.
9. Vodný zdroj na účely pitnej vody je možné užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. V zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona stavebník po ukončení vodnej stavby podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia a jej uvedenie do užívania.
10. Ku žiadosti o kolaudáciu stavby je potrebné doložiť:
 - revíziu správu čerpaceho zariadenia
 - návrh pásma ochrany vodného zdroja
 - rozbor vody vypracovaný akreditovaným laboratóriom.

II.

povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd

podľa § 21 ods.1, písm.b 1) vodného zákona

ktoré bude možné za nasledujúcich podmienok :

1. Podzemná voda bude čerpaná z vrtanej studne na parcele č. 369/5 v k.ú. Ovčiarsko a bude slúžiť ako zdroj pitnej vody a úžitkovej vody.
2. Povolené maximálne množstvo odoberaných podzemných vôd je 1,39 l/s.
3. Povolenie sa v súlade s ustanovením § 21 ods. 4 vodného zákona vydáva **na dobu určitú**, a to na **10 rokov** od nadobudnutia právoplatnosti dodatočného stavebného povolenia na studňu. Pred uplynutím tohto termínu odoberateľ požiada o nové povolenie na osobitné užívanie vôd – povolenie na odber podzemných vôd, ku ktorému priloží protokol o skúške vody nie starší ako 1 mesiac.
4. Po uplynutí termínu stanoveného v bode 3. platnosť tohto povolenia na osobitné užívanie vôd - povolenie na odber podzemných vôd zaniká.

Odôvodnenie :

Dňa 17.05.2024 podal stavebník na Obec Ovčiarsko žiadosť o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd a dodatočného stavebného povolenia na objekt vyššie uvedenej vodnej stavby. Dňa 11.06.2024 bolo vydané Oznámenie o začatí stavebného konania vodnej stavby – studne a o začatí konania na osobitné užívanie vôd a o upustení od ústneho konania. Dňa 17.06.2023 bolo konanie o povolení stavby odoslané všetkým známym účastníkom konania, pod č. j. 79/2023 verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný Zákon) v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov. Verejná vyhláška bola vyvesená na web stránke obce a vo vývesnej tabuli dňom 17.06.2024 a zvesená dňom 02.07.2024. Verejná vyhláška sa považuje za doručeníú 15. dňom vyvesenia.

Nikto z účastníkov námietky v stanovenom termíne nepodal a keďže v stavebnom konaní neboli zistené ďalšie dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia, bolo rozhodnuté vo veci žiadosti tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

V zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, bol podľa položky č. 60 písm. d) za podanie žiadosti o stavebné povolenie na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu, zaplatený správny poplatok vo výške 90,00 € v pokladni Obce Ovčiarsko.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa §§ 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Ovčiarsko, Ovčiarsko č. 16, 010 04 Žilina.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ervín Schmieger
starosta obce

Doručí sa:

1. Nikola Tomaníčková, Baničova 3394/8, 010 15 Žilina
2. Účastníkom konania v zmysle § 61 ods. 4 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) V NADVÄZNOSTI NA § 26 ODS. 2 ZÁKONA č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov – verejnou vyhláškou
3. Spis

Účastníci konania, ktorým sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou :

1. Jaroslav Masár, Ovčiarsko č. 26, 010 04 Žilina
2. Viera Olejkárová, Ovčiarsko č. 17, 010 04 Žilina
3. Anna Masná, Lietavská Závadka č. 58, 013 18 Lietavská Závadka
4. Jana Mitašová, Dolné Záhumnie č. 122/22, 013 41 Dolný Hričov
5. Eva Rašovcová, Ovčiarsko č. 27, 010 04 Žilina
6. Peter Sedliaček, Ovčiarsko č. 116, 010 04 Žilina
7. Štefánia Chládeková, Riečna 432/2 – Bánová, 010 04 Žilina
8. Jozef Sedliaček, Pod Hájom č. 1091/67, 018 41 Dubnica nad Váhom
9. Zdenka Kilianová, Mládeže 2674, 013 41 Dolný Hričov
10. Igor Sedliaček, Ovčiarsko č. 104, 010 04 Žilina
11. Karol Sedliaček, Cigeľ č. 340, 971 01 Prievidza
12. Marta Blašková, Horný Hričov č. 66, 013 42 Horný Hričov
13. Emília Šišáková, 941 32 Nové Zámky
14. Bc. Jozef Hasko, Ovčiarsko č. 145, 010 04 Žilina
15. Martin Hasko, Ovčiarsko č. 111, 010 04 Žilina
16. Ing. Mária Hasková, Ovčiarsko č. 193, 010 04 Žilina
17. MUDr. Miroslav Ballay, E. Geromettu 978/1, 014 01 Bytča
18. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
19. Rudolf Zavadzan, Ovčiarsko č. 129, 010 04 Žilina
20. František Zelník, Hlavná č. 150, 010 03 Žilina – Považský Chlmec
21. Mária Isteníková, Ovčiarsko č. 29, 010 04 Žilina
22. Ing. Anna Tináková, Topolčianska č. 21, 851 05 Bratislava 5
23. Milan Zelník, Halalovka č. 2878/38, 911 08 Trenčín
24. Anton Zavadzan, Ovčiarsko č. 81, 010 04 Žilina
25. Dáša Decká, Paština Závada č. 3, 013 41 Dolný Hričov
26. Dominik Labuda, Lietava č. 31, 013 18 Lietava
27. Zita Kahátová, Paština Závada č. 8, 013 41 Dolný Hričov
28. Mária Dorčíková, Bitarová č. 3, 010 04 Žilina
29. Ján Labuda, Bratislavská č. 5, 010 01 Žilina
30. Zuzana Čvapková, Hričovské Podhradie č. 72, 013 41 Dolný Hričov
31. Juraj Labuda, Bitarová č. 103, 010 04 Žilina
32. Pavol Klimík, Bitarová č. 126, 010 04 Žilina
33. Ivan Klimík, Bitarová č. 68, 010 04 Žilina
34. Karol Kucanský, Bitarová č. 80, 010 04 Žilina
35. Božena Frátriková, Bitarová č. 22, 010 04 Žilina
36. Anton Vaško, Bitarová č. 77, 010 04 Žilina
37. Mária Dorčíková, Bitarová č. 3, 010 04 Žilina
38. Miloš Labuda, Dolná Trnovská č. 119, 010 01 Žilina
39. Jaroslav Klimík, Suvorovova č. 2793/7, 010 01 Žilina
40. Oľga Klimová, Bitarová č. 138, 010 04 Žilina
41. Rudolf Hubočan, Bitarová č. 112, 010 04 Žilina
42. Táňa Kukuliašová, Slatinská č. 84/66, 018 61 Beluša
43. Vladimír Klimík, Bitarová č. 170, 010 04 Žilina
44. Pavol Špánik, Bitarová č. 216, 01 04 Žilina
45. Jozef Labuda, Bitarová č. 141, 010 04 Žilina

46. Mária Sládková, Školská 251/6, 013 41 Dolný Hričov
47. Jana Hubočanová, Bitarová č. 53, 010 04 Žilina
48. Ing. Mária Kucharčíková, Stodolova č. 3434/14, 010 15 Žilina
49. Ing. Miroslava Slamková, Na Sihoti č. 559/12, 010 01 Žilina
50. Albína Hudecová, Ovčiarsko č. 63, 010 04 Žilina