

# Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ovčiarsko zo dňa  
02.10.2015

---

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

## **1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Rokovanie 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ovčiarsko („ďalej len OZ“) v súlade s § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov otvorila p. Darina Ninisová, starostka obce. Privítala poslancov, hlavnú kontrolórku obce a občanov obce. Starostka obce konštatovala, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné, počet prítomných poslancov je 4, poslanec Ľuboš Hoferica, poslankyňa Mgr. Adriana Hirjaková a poslanec Ing. Ľuboš Tóth sa ospravedlnili písomne. Rokovanie OZ viedla starostka obce. Rokovanie zasadnutia OZ bolo nahrávané na diktafón poslancom Ervínom Schmiegerom.

## **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starostka obce p. Darina Ninisová určila za zapisovateľku Máriu Isteníkovú a za overovateľov zápisnice Ervína Schmiegera a Juraja Čillíka. OZ zobralo na vedomie určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice.

## **3. Voľba návrhovej komisie**

Starostka obce p. Darina Ninisová navrhla do návrhovej komisie Moniku Habáňovú a Bc. Jozefa Hasku.

OZ zvolilo návrhovú komisiu v navrhovanom zložení.

## **4. Schválenie programu obecného zastupiteľstva**

Starostka obce predložila návrh programu zasadnutia, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a tiež na webovej stránke obce v súlade s § 12 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Vyzvala poslancov OZ na zmenu alebo doplnenie návrhu programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
5. Prieskum trhu s názvom zákazky „Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán Obce Ovčiarsko“
6. Prieskum trhu s názvom zákazky „Revízie elektrických zariadení“
7. Prieskum trhu s názvom zákazky „Úprava vstupu do Domu cirkevných obradov Ovčiarsko“
8. Rozpočtové opatrenie č. 12/2015

9. Úprava miestnej komunikácie Priedevsie
10. Oprava poľnej cesty v k.ú. Ovčiarsko – časť Horné Viešky z príspevku LESOV SR, š.p. Banská Bystrica
11. Diskusia
12. Záver

Poslanec Bc. Jozef Hasko navrhol pozmeniť bod č. 7 Úprava vstupu a oprava strechy Domu cirkevných obradov Ovčiarsko a vonkajšie úpravy objektu Materskej školy a doplniť program rokovania OZ o bod č. 11 Úprava Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Ovčiarsko. Následne dala starostka obce hlasovať o návrhu pozmeňovacieho a doplňujúceho bodu programu zasadnutia OZ a následne program zasadnutia ako celku s pozmeňujúcim a doplňujúcim bodom.

OZ schválilo program zasadnutia OZ s pozmeňujúcim a doplňujúcim bodom programu:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu obecného zastupiteľstva
5. Prieskum trhu s názvom zákazky „Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán Obce Ovčiarsko“
6. Prieskum trhu s názvom zákazky „Revízie elektrických zariadení“
7. Prieskum trhu s názvom zákazky „Úprava vstupu a oprava strechy Domu cirkevných obradov Ovčiarsko a vonkajšie úpravy objektu Materskej školy“
8. Rozpočtové opatrenie č. 12/2015
9. Úprava miestnej komunikácie Priedevsie
10. Oprava poľnej cesty v k.ú. Ovčiarsko – časť Horné Viešky z príspevku LESOV SR, š.p. Banská Bystrica
11. Úprava Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Ovčiarsko
12. Diskusia
13. Záver

#### **5. Prieskum trhu s názvom zákazky „Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán Obce Ovčiarsko“**

Starostka obce predložila dôvodovú správu s návrhom uznesenia (príloha zápisnice). Informovala zasadnutie OZ, že prieskum trhu bol vykonaný oslovením troch subjektov. Lehota na predkladanie ponúk bola do 21.09.2015 do 13.00 h, kritériom bola najnižšia cena. Vyhodnotením ponúk konečná cena za predmet zákazky bola 7 200 € a bol vybraný subjekt Atelier 3A, s.r.o. Žilina, s ktorým by mala byť podpísaná zmluva o dielo.

Starostka obce privítala Ing. arch. Ľubomíra Kružela, ktorý konštatoval, že súčasný Územný plán obce Ovčiarsko už nevyhovuje štandardom, sú v ňom rozpory a pre rozvoj obce je potrebné vypracovať nový územný plán. Ing. arch. Ľubomír Kružel informoval poslancov OZ o postupe vykonávania prác. V 1. etape by mali byť vypracovaný ÚPN-O Ovčiarsko - prieskumy a rozbory, v 2. etape ÚPN-O Ovčiarsko – návrh, v 3. etape ÚPN-O Ovčiarsko – čistopis. Ďalej informoval prítomných, že konečná cena 7 200 € je stanovená pre jednotlivé etapy nasledovne: 1. etapa – Prieskumy a rozbory 2 200 €, 2. etapa – návrh 3 900 € a 3. etapa – čistopis 1 100 €. Obstarávateľ územného plánu požiadala o dotáciu z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR na spracovanie konceptu a návrhu územného plánu obce Ovčiarsko, Ing. arch. Ľubomír Kružel upozornil, že položka 2 200 € nie je súčasťou dotácie, túto čiastku musí uhradiť obec.

Poslanec Bc. Jozef Hasko nesúhlasil s tým, že čiastku 2 200 € sa má uhradiť, upozornil, že

poslanci OZ neboli o tom informovaní a spolu s poslancom Ervínom Schmiegerom podali pozmeňujúci návrh uznesenia na prizvanie Ing. Arch. Jána Buriana na pracovné stretnutie k vznikajúcej situácii navýšenia ceny o 2 200 €, o tom, že túto čiastku má uhradiť obec neboli informovaní.

OZ zobralo na vedomie Zápis z prieskumu trhu vykonaného podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom zákazky „Vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie Územný plán Obce Ovčiarsko“, schválilo spracovanie ÚPD – návrh ÚPN-O Ovčiarsko a vypracovanie uvedenej ÚPD vrátane prieskumov a rozborov a na návrh poslancov OZ odporučilo starostke obce zvolať stretnutie s obstarávateľom Územného plánu Ing. arch. Jánom Burianom za účelom poskytnutia informácie vo veci cenových ponúk obstarávateľa a spracovateľa.

#### **6. Prieskum trhu s názvom zákazky „Revízie elektrických zariadení“**

Starostka obce predložila na rokovanie dôvodovú správu s návrhom uznesenia (príloha zápisnice). Informovala zasadnutie OZ, že prieskum trhu bol vykonaný na službu s názvom zákazky „Revízie elektrických zariadení“. Predmetom zákazky bola revízia elektroinštalácie a bleskozvodovej sústavy viacúčelovej budovy KD, elektroinštalácie rozvádzača verejného osvetlenia RVO a elektroinštalácie športových šatní futbalového klubu bez odstránenia zistených nedostatkov a elektrického ručného náradia. Prieskum bol vykonaný oslovením troch subjektov. Lehota na predkladanie ponúk bola do 25.9.2015 do 13.00 h a kritériom bola najnižšia cena. Vyhodnotením ponúk konečná cena za predmet zákazky bola 1 209 € a bol vybraný subjekt TAMEL, s.r.o. Rašov 46, s ktorým by mala byť podpísaná zmluva na obdobie 24 mesiacov odo dňa podpísania zmluvy. Starostka ďalej informovala, že je povinná zrealizovať revízie elektroinštalácie a bleskozvodov objektov vo vlastníctve obce v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú lehoty odborných prehliadok.

K prednesenej dôvodovej správe diskutovali poslanci: Bc. Jozef Hasko žiadal, aby starostka predložila aj ostatné 2 ponuky k nahliadnutiu, poslanec Juraj Čillík súhlasil s poslancom Bc. Jozefom Haskom a potvrdil jeho príspevok, že vždy sa vyberá z cenových ponúk. Poslanec Ervín Schmieger diskutoval v tom zmysle, že vybranú cenovú ponuku subjektu TAMEL nemajú možnosť porovnať s ostatnými predloženými cenovými ponukami.

Starostka obce odpovedala, že správu verejného obstarávania a jeho vyhodnotenie vykonáva pre našu obec Mgr. Michal Gondžár, štatutárny zástupca Grantum s.r.o. Žilina. Cenové ponuky sa posielajú mailom na adresu starostky alebo sa doručia na obecný úrad a jemu sa zoskenované posielajú k vyhodnoteniu.

**OZ predložený návrh uznesenia neschválilo a uznesenie nebolo prijaté.**

#### **7. Prieskum trhu s názvom zákazky „Úprava vstupu a oprava strechy Domu cirkevných obradov Ovčiarsko a vonkajšie úpravy objektu Materskej školy“**

Starostka obce predložila na rokovanie dôvodovú správu s návrhom uznesenia (príloha zápisnice). Informovala zasadnutie OZ, že prieskum trhu bol vykonaný na službu s názvom zákazky „Úprava vstupu do Domu cirkevných obradov Ovčiarsko“. Predmetom zákazky boli stavebné úpravy na DCO podľa špecifikácie. Prieskum bol vykonaný oslovením troch subjektov. Lehota na predkladanie ponúk bola do 02.10.2015 do 13.00 h a kritériom bola najnižšia cena. Vyhodnotením ponúk konečná cena za predmet zákazky bola 8 225,50 € a bol vybraný subjekt Ferosta, s.r.o. Žilina, s ktorým by mala byť uzatvorená zmluva. Starostka ďalej informovala, že z dôvodu zatekania podesty vstupu do DCO došlo k vlhnutiu a opadávaniu omietky na vnútorných a vonkajších

omietkach, je nutné realizáciu úpravy vstupu do DCO vykonať.

Poslanec Bc. Jozef Hasko Hasko znova žiadal, aby starostka predložila aj ostatné 2 ponuky k nahliadnutiu. Starostka obce odpovedala, že Mgr. Michal Gondžár vyhodnotil cenové ponuky podľa zadaných kritérií.

Poslanci OZ nesúhlasili s postupom prác, že najprv sa vykoná úpravu vstupu do DCO a následne oprava strechy; navrhli opačný postup, že najskôr sa má opraviť strecha a potom úpravu vstupu do DCO.

Starostka informovala poslancov, že musí požiadať Stavebný úrad o Povolenie stavebných úprav na DCO. Ďalej navrhla riešiť vonkajšie úpravy objektu Materská škola až na jar z dôvodu finančných prostriedkov. V tomto roku by sa mali vykonať len práce na DCO.

**OZ predložený návrh uznesenia neschválilo a uznesenie nebolo prijaté.**

### **8. Rozpočtové opatrenie č. 12/2015**

Ing. Ivana Knappová, ekonómka obce informovala prítomných o zmene rozpočtovým opatrením č. 12/2015 zo dňa 02.10.2015. Poslanci OZ nesúhlasili so zapracovaním finančných prostriedkov z Rezervného fondu do rozpočtu na úpravu prístrešku DCO a pre spracovateľa časti Prieskumy a rozborý Územného plánu obce Ovčiarsko a taktiež nesúhlasili so zvýšením finančných prostriedkov na revízie elektroinštalácie, bleskozvodov a elektrospotrebičov z dôvodu, že neboli schválené prieskumy trhu. Ďalej informovala starostka o nutnosti zakúpenia lekárničiek pre objekty obce, štítky na označovanie miestnosti, východov a zákazov z bezpečnostného hľadiska vo výške 100 €.

Rozpočtovým opatrením č. 12 boli rozpočtové príjmy navrhnuté upraviť na 165 790 € a rozpočtové výdavky boli navrhnuté upraviť na 163 695 €. Predpokladaný prebytok rozpočtu zostáva vo výške 2 095 €.

OZ schválilo zmeny položiek Návrhu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12/2015 zo dňa 02.10.2015 na základe poslaneckého návrhu nasledovne:

- neschválenie finančných prostriedkov z Rezervného fondu do rozpočtu na úpravu prístrešku DCO a pre spracovateľa časti Prieskumy a rozborý Územného plánu obce Ovčiarsko v položke EK 454 001,
- neschválenie finančných prostriedkov, položka EK 637 004 – Všeobecné služby – revízie elektroinštalácie, bleskozvodov a elektrospotrebičov,
- zvýšenie finančných prostriedkov, položka EK 633 006 – Všeobecný materiál na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, FK 0111 – Výkonné a zákonodarné orgány, a zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12/2015 zo dňa 02.10.2015 ako celku vrátane pozmeňujúceho a doplňujúceho návrhu.

### **9. Úprava miestnej komunikácie Priedevsie**

Starostka obce prečítala dôvodovú správu (príloha zápisnice) a navrhla poslancom OZ realizáciu stavebných úprav Združením „Ovčiarsko“ zastúpeného spoločnosťou Doprastav a.s. schváliť. Informovala poslancov OZ, že dňa 04.08.2015 bola odovzdaná projektová dokumentácia pre stavebnú úpravu jestvujúcej miestnej komunikácie Priedevsie, ktorá bola financovaná z finančných prostriedkov Združenia „Ovčiarsko“ a predložila ju k nahliadnutiu poslancom OZ. Starostka ďalej informovala zasadnutie OZ, že rokovala s riaditeľom Združenia, ktorý sa vyjadril, že pokiaľ by obec požadovala finančné prostriedky zo zavázania zeminy na určené lokality, Združenie by nezačalo so zavázaním.

Poslanci sa informovali, z čoho bude financovaná úprava miestnej komunikácie a čo bude

obec v súvislosti s úpravou vybavovať. Poslanci diskutovali k projektu, nebolo im jasné, čo sa vlastne ide robiť, aké podložie, do akej výšky bude položené a navrhli pracovné stretnutie so zástupcami Združenia. Ďalej poslanci navrhli, že budú súhlasiť s realizáciou stavebných úprav MK bez vstupu finančných prostriedkov obce. Starostka obce ďalej informovala, že bude potrebné vybaviť Ohlásenie stavebných úprav jestvujúcej obecnej komunikácie a v tej súvislosti informovala o podaní Ohlásenia drobnej stavby – vodovodná prípojka stavebníka p. Petra Dudoňa a p. Michaely Ihnatišinovej, Ovčiarsko 187. V tejto veci starostka už jednala so SEVAK-om o predĺžení vodovodu. Bolo by vhodné vybaviť toto predĺženie ešte pred úpravou MK.

OZ zobralo na vedomie projektovú dokumentáciu pre stavebné úpravy miestnej jestvujúcej komunikácie Priedevsie odovzdanéj Obci Ovčiarsko Združením „Ovčiarsko“, Kragujevská 11, Žilina a schválilo realizáciu stavebných úprav na miestnej jestvujúcej komunikácii Priedevsie bez vstupu finančných prostriedkov obce.

#### **10. Oprava poľnej cesty v k.ú. Ovčiarsko – časť Horné Viešky z príspevku LESOV SR, š.p. Banská Bystrica**

Starostka obce prečítala dôvodovú správu (príloha zápisnice). Informovala o tom, že dňa 03.03.2015 požiadala LESY SR, š. p. Žilina o finančný príspevok na opravu miestnych komunikácií, po ktorých realizujú odvoz drevnej hmoty, čím dochádza k ich poškodeniu. Jedná sa o MK a poľnú cestu na Horné Viešky. Na základe predloženej žiadosti bola podpísaná Dohoda o poskytnutí príspevku z Mimoriadneho fondu Lesov SR, š.p. Banská Bystrica na opravu MK poškodených odvozom dreva. Príspevok bude potrebné vyčerpať v termíne do 30.11.2015. Navrhla vykonať ohliadku za prítomnosti komisie životného prostredia a stavebnej za prítomnosti zástupcu Lesov SR, š. p. a p. Augustína Habáňa, predsedu Urbárskej obce Ovčiarsko. Poslanec Ervín Schmieger diskutoval v tom zmysle, že predmetná cesta je poškodená aj v spodnej časti, navrhol prekopať a uložiť rúry, ktoré zostali z bezpečnostného chodníka na odvodnenie tejto cesty.

OZ poverilo komisiu životného prostredia a stavebnú vykonať ohliadku miestnej komunikácie a poľnej cesty v k.ú. Ovčiarsko – časť Horné Viešky spoločne so starostkou obce a zástupcom Lesov SR, š.p., OZ Žilina p. Pavlom Píalom a to dňa 06.10.2015 so stretnutím o 11.00 h pred Obecným úradom v Ovčiarsku.

#### **11. Úprava Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Ovčiarsko**

Starostka vyzvala poslanca Bc. Jozefa Hasku, ktorý predložil tento bod do programu zasadnutia. Poslanec Bc. Jozef Hasko prečítal návrhy zmien v Zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Ovčiarsko (príloha zápisnice).

OZ ukladá obecnému úradu zapracovať navrhované zmeny do Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obe Ovčiarsko.

#### **12. Diskusia**

##### **Bc. Jozef Hasko, poslanec OZ:**

- uviedol, že obec by mala mať k používaniu služobného vozidla Smernicu o používaní služobného vozidla,

##### **Monika Habáňová, poslankyňa OZ:**

- opakovane poukázala na zničené lavičky pri zástavke, navrhla aby sa tieto lavičky dali opraviť vymeniť latky za podobný materiál,

Poslanci sa vyjadrili, že oslovia p. Kureka, aby tieto lavičky opravil.

**Ervín Schmieger, poslanec OZ:**

- informoval zasadnutie OZ, že spolu s poslancom Jurajom Čillíkom opravili schody na miestnom cintoríne, drevené hranoly boli vybraté a znova uložené do suchého betónu, ďalej informoval, že urobili šupátka na ceste III. triedy pri bezpečnostnom chodníku, Starostka obce sa im za opravu poďakovala a uviedla, že šupátka má realizovať SEVAK.

**13. Záver**

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 21.10 h.

V Ovčiarsku dňa 02.10.2015

Zapísala: Mária Isteníková

Overovatelia: Ervín Schmieger .....

Juraj Čillík .....

.....  
Darina Ninisová  
starostka obce