

Zápisnica

z 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko, konaného
dňa 06.03.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Návrh programu rokovania predložený starostom obce:

Program rokovania obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhu programu zasadnutia
4. VZN č. 2/2024 o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 4 ÚP obce Ovčiarsko
5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2024
6. Rôzne
7. Interpelácie poslancov
8. Záver

K bodu 1 – Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko otvoril o 17.11 hod. starosta obce Ovčiarsko Ervín Schmieger. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných. Zároveň oboznámil prítomných, že poslanec Ing. Peter Palko PhD., sa zo zasadnutia obecného zastupiteľstva ospravedlnil a poslanci obecného zastupiteľstva Ľuboš Ballay a Juraj Čillík sa ospravedlnili, že na zastupiteľstvo prídu neskôr.

K bodu 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľa Ing. Danielu Hofericovú a za overovateľov zápisnice určil poslancov obecného zastupiteľstva : Tomáš Hrošovský a Bc. Jozef Hasko.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a požiadal prítomných poslancov OZ o hlasovanie :

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **berie na vedomie :**

- a) určenie zapisovateľa – Ing. Hofericová Daniela
- b) určenie overovateľov zápisnice – Tomáš Hrošovský a Bc. Jozef Hasko

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite)	4 poslanci	- Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Tomáš Hrošovský, Karol Perrot
Ospravedlnení poslanci (menovite):	3 poslanci	- Ing. Peter Palko, PhD., Ľuboš Ballay, Juraj Čillík
Hlasovali za (menovite):	4 poslanci	- Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Tomáš Hrošovský, Karol Perrot
Proti (menovite):	0 poslancov	
Zdržali sa (menovite):	0 poslancov	

Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu 3 – Schválenie návrhu programu zasadnutia

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom programu zasadnutia. Starosta obce predniesol návrh uznesenia a požiadal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie :

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **schvaľuje** :

Navrhnutý program zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite)	4 poslanci	- Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Tomáš Hrošovský, Karol Perrot
Ospravedlnení poslanci (menovite):	3 poslanci	- Ing. Peter Palko, PhD., Ľuboš Ballay, Juraj Čillík
Hlasovali za (menovite):	4 poslanci	- Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Tomáš Hrošovský, Karol Perrot
Proti (menovite):	0 poslancov	
Zdržali sa (menovite):	0 poslancov	

Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Poslanci Ľuboš Ballay a Juraj Čillík prišli na obecné zastupiteľstvo o 17. 45 hod.

K bodu č. 4 – VZN č. 2/2024 o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 4 ÚP obce Ovčiarsko

Starosta obce otvoril bod rokovania a oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s materiálmi od Ing. arch. Jána Buriana, ktorý spracoval Správu o vyhodnotení pripomienkového konania a postupu obstarávania Zmien a Doplnkov č. 4 územného plánu obce Ovčiarsko, Výsledné vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k Zmenám a Doplnkom č. 4 ÚPN-O Ovčiarsko. Poslanci Obecného zastupiteľstva mali uvedené materiály k dispozícii pred konaním zastupiteľstva a boli s ich obsahom oboznámení. Poslanec Bc. Jozef Hasko mal dotaz ohľadne časti „Prúty“. Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva originály výkresov, kde našiel Bc. Hasko aj odpoveď na svoju otázku a po vzájomnej debata s ostatnými poslancami a starostom diskusiu o vyššie uvedených dokumentoch ukončili. Následne sa starosta zvlášť vyjadril a zároveň v krátkosti aj oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2024, ktoré bolo zverejnené dňa 19.02.2024 a zvesené dňa 07.03.2024 vo

vývesnej tabuli obce Ovčiarsko ako i na web stránke obce. Keďže obsah VZN č. 2/2024 bol poslancom obecného zastupiteľstva detailne známy, vyjadrili s jeho obsahom súhlas a do diskusie sa nikto neprihlásil.

Následne starosta obce predniesol návrh uznesenia a požiadal poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko :

1. konštatuje, že :

- a) Návrh Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Ovčiarsko /ÚPN-O/ bol po dobu 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 22 stavebného zákona.
- b) Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb sú zapracované vo výslednom návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 ÚPN-O Ovčiarsko, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania následnej projektovej dokumentácie a pred realizáciou stavieb.
- c) Pripomienky fyzickej osoby, ktoré neboli zohľadnené, boli s ňou opätovne prerokované v súlade s ustanovením § 22 ods. 7) stavebného zákona.
- d) Okresný úrad, Odbor výstavby a bytovej politiky v Žiline preskúmal návrh Zmien a Doplnkov č. 4 ÚPN-O Ovčiarsko podľa § 25 stavebného zákona a vydal k nemu súhlasné stanovisko listom č. OÚ-ZA-OVBP1-2024/015435-004 zo dňa 12.02.2024.

2. berie na vedomie :

- a) Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 ÚPN-O Ovčiarsko
- b) Vyhodnotenie pripomienok fyzických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 ÚPN-O Ovčiarsko

3. schvaľuje :

- a) Zmeny a Doplnky č. 4 Územného plánu obce Ovčiarsko v súlade s ustanovením § 26 ods. 3) stavebného zákona.
- b) VZN č. 2/2024 obce Ovčiarsko o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Ovčiarsko v súlade s ustanovením § 27 ods. 3) stavebného zákona

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite) 6 poslancov - Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Karol Perrot, Tomáš Hrošovský

Ospravedlnení poslanci (menovite): 1 poslanec - Ing. Peter Palko, PhD.,

Hlasovali za (menovite): 6 poslancov - Ľuboš Ballay, Juraj Čillík, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Karol Perrot, Tomáš Hrošovský

Proti (menovite): 0 poslancov

Zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Poslanec Juraj Čillík odišiel zo zasadnutia o 18.15 hod.

K bodu 5 – Rozpočtové opatrenie č. 2/2024

Starosta obce otvoril bod rokovania a oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s návrhom rozpočtového opatrenia č. 2/2024, ktorý v príjmovej časti rieši zapracovanie finančných prostriedkov z rezervného fondu do rozpočtu v čiastke 11000,- EUR. Výdavková časť je rozdelená na 3 účely použitia :

- a) čiastka 5 000,- EUR na vybudovanie parkovacej plochy pred DCO
- b) čiastka 3 000,- EUR na rekonštrukciu kancelárie starostu obce
- c) čiastka 3 000,- EUR na dokončovacie stavebné práce v suteréne Domu cirkevných obradov v Ovčiarsku

Ďalšia čiastka vo výške 5 000,- EUR je na údržbu schodiska do kultúrneho domu, chodby – vstupu do potravín, baru, financovaná z bežných výdavkov.

O plánovaní budovania parkovacej plochy pred DCO, rekonštrukcii kancelárie starostu obce, dokončovacích stavebných prácach v suteréne Domu cirkevných obradov v Ovčiarsku ako i údržbe schodiska do kultúrneho domu a vstupu pred potravinami a baru boli už poslanci informovaní na predchádzajúcich zasadnutiach. Do diskusie sa prihlásil Tomáš Hrošovský s pripomienkou, že v nevyhovujúcom stave sú aj sociálne zariadenia na prízemí kultúrneho domu a bolo by potrebné niektorú sanitu opraviť resp. vymeniť za novú, nakoľko aj v čase konania kultúrnych a spoločenských podujatí, pri nefunkčnosti celého vybavenia sociálneho zariadenia, nie sú kapacitne postačujúce. Starosta prisľúbil, že vykoná obhliadku a v rámci schválenej čiastky na údržbu sa bude snažiť opraviť sociálne zariadenie v čo najväčšej miere prípadne navrhnuť ďalšiu údržbu resp. výmenu sanity za novú. Starosta znovu pripomenul, že by bolo dobré osadiť aj dvere na schodisko do sále kultúrneho domu a prisľúbil, že dá naceniť dvere a s tým spojené práce a bude poslancov OZ informovať na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Nikto ďalší sa do diskusie neprihlásil.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a požiadal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie:

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **schvaľuje** :

- a) použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 5000,- EUR na výstavbu parkovacej plochy pred Domom cirkevných obradov, vo výške 3000,- EUR na rekonštrukciu kancelárie starostu obce Ovčiarsko a na dokončovacie stavebné práce v suteréne Domu cirkevných obradov v Ovčiarsku 3 000,- EUR
- b) Rozpočtové opatrenie č. 2/2024

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite) 5 poslancov - Ľuboš Ballay, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík,
Karol Perrot, Tomáš Hrošovský
Ospravedlnení poslanci (menovite): 2 poslanci - Ing. Peter Palko, PhD., Juraj Čillík

Hlasovali za (menovite):	5 poslancov - Ľuboš Ballay, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Karol Perrot, Tomáš Hrošovský
Proti (menovite):	0 poslancov
Zdržali sa (menovite):	0 poslancov

Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6 – Rôzne

Starosta obce otvoril bod rokovania a oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva o prípravách hodových slávností v termíne 07.06.2024 – 09.06.2024. Starosta podotkol, že zatiaľ nie je objednaná hudba, nakoľko sa nepodarilo zarezervovať hudobnú skupinu, ktorá by sa honorárom vmestila do finančného rozpočtu vyčleneného na hodové slávnosti. Poslanci navrhli namiesto živej hudby objednať diskdžokeja. Z diskusie však vyplynulo, že ani honorár diskdžokeja neušetrí značnú časť financií a prikláňali sa viac za živú hudbu. Po diskusii sa napokon dohodli, že ešte pozisťujú tak poslanci OZ ako i starosta obce nejaké možnosti a budú sa priebežne navzájom informovať. Spoluprácu prisľúbilo aj OFK Ovčiarsko. Tento rok sa konajú aj voľby do Európskeho parlamentu a zhodou okolností sa vyhlásili na deň 08.06.2024. Z organizačných dôvodov a skutočnosti, že príprava hodových slávností prebiehala už 2-3 mesiace vopred sa starosta rozhodol, že voľby sa musia presunúť na volebnú miestnosť do zasadačky kultúrneho domu. Následne v mesiaci jún je naplánovaná akcia – „Jánska vatra“ na deň 22.06.2024, ktorá sa bude konať v priestoroch miestneho futbalového ihriska a viacúčelovej budovy na miestnom futbalovom ihrisku.

Starosta ďalej poinformoval poslancov obecného zastupiteľstva o sťažnostiach od p. Majdáka ohľadne toku vody pri jeho rodinnom dome. V časti kde sa nachádza dom p. Majdáka má prebiehať výstavba novej komunikácie z dôvodu plánovanej rozsiahlejšej bytovej výstavby. Starosta obce listom p. Majdákovu vysvetlil danú situáciu a taktiež sa s ním osobne stretol na obecnej úrade v Ovčiarsku, kde si navzájom danú situáciu a možné riešenia vysvetlili.

Ďalšou informáciou zo strany starostu obce bola informácia o UZNANÍ ZÁVÄZKU, ktorý predložila spoločnosť MPorte reality s.r.o. so sídlom Litovelská 678, 024 01 Kysucké Nové Mesto, IČO : 53 375 203, ktorý vyplýva z uzatvorenej Mandátnej zmluvy č. 4/2023, Mandátnej zmluvy č. 5/2023 a Zmluvy o dielo č. 03032023 v celkovej čiastke 42 108,- EUR vrátane DPH.

Tak ako každý rok sa plánuje upratovanie v rámci obce – Deň zeme, tak tento rok je táto činnosť naplánovaná na 20.04.2024.

Keďže tento rok sa uskutoční voľba riaditeľa materskej školy v Ovčiarsku, je potrebné navrhnúť do školskej rady ďalšieho člena z radov poslancov obecného zastupiteľstva. Poslanci obecného zastupiteľstva navrhli za člena Ing. Petra Palka, PhD. Nakoľko bol poslanec Ing. Peter Palko, PhD. neprítomný, poverili poslanci OZ starostu obce, aby ho následný deň oslovil a v prípade, že by toto členstvo neprijal, prejavil záujem o toto členstvo poslanec OZ Tomáš Hrošovský.

Nakoľko sa o dobrovoľnom hasičskom zbore zmieňoval starosta obce už na viacerých zasadnutiach, pripomenul poslancom OZ, že máme vyškolených dvoch členov, ktorí by mali vykonávať preventívne protipožiarne obhliadky v rodinných domoch v našej obci. Starosta navrhol, že im bude potrebné zakúpiť pre začiatok aspoň oblečenie, spracovať a vytlačiť letáky, ktoré budú slúžiť ako všeobecné informácie pre občanov obce, aby sa chránili pred možným vznikom požiarov. Následne sa bude samozrejme podľa potreby dokupovať ďalšie vybavenie pre rozbeh a fungovanie dobrovoľného hasičského zboru v obci.

Na záver ešte starosta poinformoval poslancov obecného zastupiteľstva o zmluve o zriadení vecného bremena zo strany oprávnených z vecného bremena : IDEÁLNE DOMY s.r.o., Rosinská cesta 21, 010 01 Žilina, IČO : 45911517 a Štart servis Real s.r.o., Petzvalova 3378/65, 010 15 Žilina, IČO : 52824691, ktorá bola predložená zo strany oprávnených na schválenie na najbližšom obecnom zastupiteľstve. Návrh zmluvy bude zverejnený dňom 07.03.2024 vo vývesnej tabuli obce a na web stránke obce. Nikto z poslancov sa do diskusie neprihlásil.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a požiadal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie :**

Informácie starostu obce Ovčiarsko

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite)	5 poslancov	- Ľuboš Ballay, , Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Karol Perrot, Tomáš Hrošovský
Ospravedlnení poslanci (menovite):	2 poslanci	- Ing. Peter Palko, PhD., Juraj Čillík
Hlasovali za (menovite):	5 poslancov	- Ľuboš Ballay, Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Karol Perrot, Tomáš Hrošovský
Proti (menovite):	0 poslancov	
Zdržali sa (menovite):	0 poslancov	

Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Poslanec Ľuboš Ballay odišiel z zasadnutia OZ o 18.40 hod.

K bodu 7 – Interpelácie poslancov

Starosta obce otvoril bod rokovania a požiadal poslancov obecného zastupiteľstva o interpelácie.

Poslanec Bc. Jozef Hasko navrhol, aby sa v rámci „Dňa zeme“ 20.04.2024 naplánovali aj práce na miestnom kostole, konkrétne vyčistenie zvodov na prístrešku. K návrhu sa pridali aj ostatní poslanci. Ďalším návrhom zo strany poslanca Tomáša Hrošovského bolo vyčistenie studne na miestnom ihrisku. Bc. Jozef Hasko sa ponúkol, že zistí cenu za vyčistenie a informáciu posunie starostovi obce. Poslanec Ing. Jaroslav Horčík predniesol návrh na uskutočnenie turistického pochodu pre rodičov s deťmi a samozrejme pre všetkých záujemcov. Naplánovali by sa 2 okruhy, kratší a dlhší. Poslanci ako i starosta obce návrh uvítali s tým, že treba urobiť oznamy, vyhlásiť to v obecnom rozhlase v dostatočnom

časovom predstihu a možno aj zistiť záujem medzi občanmi. Prítomní sa zhodli na tom, že takúto akciu by bolo lepšie zorganizovať keď bude počasie teplejšie. V prípade konkrétnych termínov a programu turistického pochodu budú tieto posunuté starostovi obce a informovaní budú aj poslanci OZ.

Starosta obce predniesol návrh uznesenia a požiadal prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie:

Obecné zastupiteľstvo obce Ovčiarsko **berie na vedomie** :

Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva obce Ovčiarsko.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci (menovite)	4 poslanci	- Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Tomáš Hrošovský, Karol Perrot
Ospravedlnení poslanci (menovite):	3 poslanci	- Ing. Peter Palko, PhD., Ľuboš Ballay, Juraj Čillík
Hlasovali za (menovite):	4 poslanci	- Bc. Jozef Hasko, Ing. Jaroslav Horčík, Tomáš Hrošovský, Karol Perrot
Proti (menovite):	0 poslancov	
Zdržali sa (menovite):	0 poslancov	

Starosta obce Ervín Schmieger konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8 – Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ. Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19,12 hod.

V Ovčiarsku, 06.03.2024

Zapísala: Ing. Hofericová Daniela

Ervín Schmieger
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Tomáš Hrošovský _____

Bc. Jozef Hasko _____