

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Ovčiarsko zo dňa
31.01.2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa
3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Doplnenie a schválenie návrhu programu rokovania
5. Návrh VZN č. 2/2014 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy zriadenej na území Obce Ovčiarsko
6. Predaj pozemku vo vlastníctve obce - LV č. 293, parcela KN-C 627/20, druh pozemku – vodné plochy, výmera 57 m², podiel 1/1 pre stavbu diaľnice D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka
7. Návrh na schválenie Zmeny a Doplnku č. 3 Územného plánu Obce Ovčiarsko v súlade s ust. § 26 ods. 3 Stavebného zákona
8. Návrh na schválenie VZN Obce Ovčiarsko o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 3 Územného plánu Obce Ovčiarsko v súlade s ustanovením § 27 ods. 3) Stavebného zákona
9. Aktuálne informácie
10. Interpelácia poslancov
11. Diskusia
12. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie Obecného zastupiteľstva v Ovčiarsku otvorila p. Darina Ninisová, starostka obce. Privítala všetkých prítomných a oboznámila ich s návrhom programu zasadnutia, konštatovala, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné. Ospravedlnení poslanci: Andrej Klimo a Radoslav Klimo. Rokovanie obecného zastupiteľstva viedla starostka obce.

2. Určenie zapisovateľa

Starostka obce p. Darina Ninisová určila za zapisovateľku p. Máriu Isteníkovú.

3. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starostka obce p. Darina Ninisová navrhla do návrhovej komisie poslancov p. Bc. Jozefa Hasku a p. Ing. Pavla Martinka, za overovateľov zápisnice navrhla p. Jaroslava Galbavého a p. Lukáša Adamčíka.

Hlasovanie za schválenie uznesenia z tohto bodu programu prebehlo nasledovne:

Prítomní poslanci (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý,
Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

Hlasovali za (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý,
Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Ovčiarsku

volí

do návrhovej komisie Ing. Pavla Martinka a Bc. Jozefa Hasku, za overovateľov zápisnice p. Lukáša Adamčíka a p. Jaroslava Galbavého.

4. Doplnenie a schválenie návrhu programu rokovania

Starostka obce vyzvala poslancov OZ na zmenu alebo doplnenie návrhu programu zasadnutia. Keďže neboli prednesené žiadne doplňujúce alebo pozmeňujúce návrhy k programu rokovania zo strany poslancov, starostka obce dala hlasovať o schválení programu zasadnutia OZ ako celku.

Hlasovanie za schválenie uznesenia z tohto bodu programu prebehlo nasledovne:

Prítomní poslanci (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

Hlasovali za (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Ovčiarsku

schvaľuje

program rokovania OZ podľa predloženého návrhu bez doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov

5. Návrh VZN č. 2/2014 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy zriadenej na území Obce Ovčiarsko

Starostka obce predložila poslancom OZ na schválenie Návrh VZN č. 2/2014 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy zriadenej na území Obce Ovčiarsko. Návrh VZN bol vyvesený na úradnej tabuli a na www. stránke obce Ovčiarsko po dobu 15 dní. Neboli k nemu vznesené žiadne pripomienky.

Na základe podnetu Hlavného kontrolóra obce Ing. Eleny Šutekovej a osvojeného poslaneckého návrhu boli predložené viaceré pozmeňujúce návrhy k predloženému VZN, ktoré poslanci jedhlasne schválili. (príloha zápisnice č. 1)

Hlasovanie za schválenie uznesenia z tohto bodu programu prebehlo nasledovne:

Prítomní poslanci (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

Hlasovali za (menovite): 4 poslanci (Lukáš Adamčík, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 1 poslanec (Jaroslav Galbavý)

Obecné zastupiteľstvo v Ovčiarsku

1. prerokovalo

Návrh VZN č. 2/2014 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy zriadenej na území Obce Ovčiarsko

2. schvaľuje

a) zmeny a úpravy v predloženom návrhu VZN na základe podnetu HK a osvojeného poslaneckého návrhu

b) VZN č. 2/2014 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa materskej školy zriadenej na území Obce Ovčiarsko ako celok

6. Predaj pozemku vo vlastníctve obce - LV č. 293, parcela KN-C 627/20, druh pozemku – vodné plochy, výmera 57 m², podiel 1/1 pre stavbu diaľnice D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka

Starostka obce predložila na schválenie Kúpnu zmluvu č. 30201/KZ-70/2013/Ovčiarsko/166/SI medzi zmluvnými stranami Obec Ovčiarsko a Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Bratislava. Poslanci OZ diskutovali k predloženej kúpnej zmluve, konštatovali, že takáto dôležitá vec sa má predložiť na prejednanie stavebnej komisii, ktorá k nej vypracuje stanovisko.

Hlasovanie za schválenie uznesenia z tohto bodu programu prebehlo nasledovne:

Prítomní poslanci (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

Hlasovali za (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Ovčiarsku

1. poveruje

Komisiu stavebnú, životného prostredia a sťažností vykonať ohliadku na pozemku parc. č. 627/20 v k.ú. Ovčiarsko, ktorý je predmetom prerokovania tohto bodu rokovania OZ

2. schvaľuje

- trvalú prebytočnosť majetku obce Ovčiarsko a zámer predať svoj majetok
- spôsobom prevodu – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, tohto majetku:
- nehnuteľný majetok vedený na LV č. 293 k.ú. Ovčiarsko okres Žilina – pozemok parc. KN- C č. 627/20, druh pozemku: vodné plochy o výmere 57 m², podiel 1/1, ktorý je bližšie špecifikovaný spolu s príslušenstvom v znaleckom posudku č. 85/2013 zo dňa 6.12.2013, ktorý vyhotovil znalec: Ing. Alexandra Novacká, ev. č. 912517, Podjavorinskej 944/28, 020 01 Púchov.
- pre stavbu diaľnice D1 Hričovské Podhradie – Lietavská Lúčka a to
- kupujúcemu: NDS, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 45
IČO: 35919001 DIČ: 2021937775
- za týchto podmienok: Kupujúci je povinný zaplatiť kúpnu cenu: 1 073,20 €
- Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa je v tom, že pôjde o prevod majetku obce pre naplnenie cieľa a realizáciu stavby vo verejnom záujme.

7. Návrh na schválenie Zmeny a Doplnku č. 3 Územného plánu Obce Ovčiarsko v súlade s ust. § 26 ods. 3 Stavebného zákona

Starostka obce predložila poslancom obce na schválenie Návrh na Zmeny a Doplnok č. 3 Územného plánu obce Ovčiarsko v súlade s ust. § 26 ods. 3 Stavebného zákona.

Hlasovanie za schválenie uznesenia z tohto bodu programu prebehlo nasledovne:

Prítomní poslanci (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

Hlasovali za (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Ovčiarsku

1. konštatuje, že

- a) Návrh Zmeny a Doplnku č. 3 Územného plánu obce Ovčiarsko (ÚPN-O) bol po dobu 30 dní zverejnený na úradnej tabuli a na oficiálnej web stránke Obce a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 22 Stavebného zákona
- b) Pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb sú akceptované v dopracovanom návrhu Zmeny a Doplnku č. 3 ÚPN-O Ovčiarsko, resp. bude k nim prihliadať v rámci spracovania následnej projektovej dokumentácie a pred realizáciou stavieb
- c) Fyzické osoby nevzniesli k prerokovanému návrhu Zmeny a Doplnku č. 3 ÚPN-O Ovčiarsko pripomienky ani námietky
- d) Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva vydal k predloženému návrhu súhlas podľa § 13 Zákona č. 220/2004 Z.z. listom č. OÚ-ZA-OOP4-2013/00204/SUR zo dňa 4.12.2013 na budúce použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a na iné zámery, v celom požadovanom rozsahu 2,96 ha natrvalo.
- e) Okresný úrad v Žiline, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania preskúmal návrh Zmeny a Doplnku č. 3 ÚPN-O Ovčiarsko podľa § 25 Stavebného zákona a vydal k nemu súhlasné stanovisko listom č. OÚ-ZA-OVBPI/V/2013/01148/TOM zo dňa 23.12.2013.

2. berie na vedomie

- a) Vyhodnotenie pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k návrhu Zmeny a Doplnku č. 3 ÚPN-O Ovčiarsko

3. schvaľuje

- a) Zmenu a Doplnok č. 3 Územného plánu obce Ovčiarsko v súlade s ustanovením § 26 ods. 3) Stavebného zákona

8. Návrh na schválenie VZN Obce Ovčiarsko o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 3 Územného plánu Obce Ovčiarsko v súlade s ustanovením § 27 ods. 3) Stavebného zákona

Starostka obce predložila na schválenie VZN Obce Ovčiarsko o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 3 Územného plánu Obce Ovčiarsko v súlade s ustanovením § 27 ods. 3) Stavebného zákona. VZN bude po schválení vyvesené na úradnej tabuli 30 dní.

Hlasovanie za schválenie uznesenia z tohto bodu programu prebehlo nasledovne:

Prítomní poslanci (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

Hlasovali za (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Ovčiarsku

schvaľuje

VZN Obce Ovčiarsko o záväznej časti Zmeny a Doplnku č. 3 Územného plánu Obce Ovčiarsko v súlade s ustanovením § 27 ods. 3) Stavebného zákona.

9. Aktuálne informácie

Aktuálne informácie p. Dariny Ninisovej, starostky obce:

- 2 listy doručené na Obecný úrad od p. Ľubomíra Kríža, Na Úboč 218, Terchová dňa 17.01.2014 pod č. j. 27/2014 a 28/2014 (kópie sú v prílohe zápisnice)

- výpoveď nájomcovi Ľubomírovi Krížovi, LK STAR s.r.o. končí 31.01.2014, obec postupovala v súlade so zmluvou, neplnenie zmluvy zo strany nájomcu, pri preberaní majetku vyhotoviť súpis majetku, do dnešného dňa neuhradil dlžnú čiastku,
- Termíny zasadnutí OZ na r. 2014 - 31.1.2014, 28.03.2014, 13.06.2014, 22.08.2014, 31.10.2014, 28.11.2014, 12.12.2014
- Plán kultúrno-spoločenských podujatí na rok 2014:
 - 11.01.2014 – V. ročník Trojkráľového turnaja v stolnom tenise
 - 08.02.2014 - XIX. Ročník Obecného plesu
 - 22.02.2014 – Fašiangový sprievod a fašiangová zábava
 - 11.05.2014 – Deň matiek
 - 27. – 29.06.2014 – Obecné hody spojené s MDD
 - Júl 2014 – Pouličný futbalový turnaj
 - 17.10.2014 – Posedenie z príležitosti Mesiaca úcty k starším
 - 06.12.2014 - MIKULÁŠ
- Obecné poplatky za služby na rok 2014 – v bode Poplatky – rôzne vypustiť ods. 5 Súhlas na realizáciu drobnej stavby – správny poplatok,
- Voľba prezidenta SR vyhlásená – I. kolo 15.03.2014, II. kolo 29.03.2014
- Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu ŽSK podľa VZN ŽSK č. 4/2004 pre rok 2014. Finančné prostriedky budú použité na nákup stavebného materiálu a nájom potrebnej mechanizácie pri budovaní viacúčelového objektu OFK.
- Zmena zákona č. 417/2013 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov(účinnosť nadobudol 1. januára 2014).

Hlasovanie za schválenie uznesenia z tohto bodu programu prebehlo nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo v Ovčiarsku

1. berie na vedomie

a) Plán kultúrno-spoločenských podujatí na rok 2014 – príloha zápisnice č. 2

Prítomní poslanci (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

Hlasovali za (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

2. schvaľuje

a) Termíny zasadnutí OZ obce Ovčiarsko na rok 2014 - príloha zápisnice č. 3

Prítomní poslanci (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

Hlasovali za (menovite): 3 poslanci (Lukáš Adamčík, Michal Galček, Ing. Pavol Martinek)

proti (menovite): 2 poslanci (Jaroslav Galbavý, Bc. Jozef Hasko)

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

b) Obecné poplatky za služby na rok 2014 – príloha zápisnice č. 4

Prítomní poslanci (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

Hlasovali za (menovite): 5 poslancov (Lukáš Adamčík, Jaroslav Galbavý, Michal Galček, Bc. Jozef Hasko, Ing. Pavol Martinek)

proti (menovite): 0 poslancov

zdržali sa (menovite): 0 poslancov

10. Interpelácia poslancov

Starostka obce p. Darina Ninisová vyzvala poslancov OZ, aby predložili interpelácie:

p. Bc. Jozef Hasko

- vo svojom vystúpení pripomenul, že bol proti schváleniu Termínov zasadnutí OZ na rok 2014, žiada, aby starostka informovala poslancov OZ viac ako doteraz,
- informoval sa ohľadom vykonávania pomocných prác v obci,
- žiadal, aby bol vytvorený Plán prác, ktoré budú uskutočnené v tomto roku, aby sa pozornosť venovala naplánovaným cieľom,

p. starostka

- vysvetlila, že pracovník vykonáva aktívnu činnosť (20 hodín týždenne) finančne obec nie je zaťažená, prijatý na základe Dohody o podmienkach vykonávania menších obecných služieb.
- predbežne informovala o pláne prác na tento rok – dokončiť rekonštrukciu strechy KD, cesta Na Priedevsie, kaplnka, kostol, cintorín, Materská škola, Viacúčelový objekt OFK, kuchyňa v KD,

p. Jaroslav Galbavý

- vo svojom vystúpení konštatoval, že si nevie predstaviť, že zasadnutia OZ budú každé 2 mesiace pretože informácií je veľa, poukázal na aktívnejšiu prácu komisií vytvorených pri OZ,

Ing. Pavol Martinek

- informoval sa o tom, či sa zasadnutia komisií zvolávajú na podnet starostky alebo predsedu komisie a akým spôsobom,

11. Diskusia

Diskusia sa nekonala, na zasadnutí neboli prítomní občania.

12. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.00 h.

V Ovčiarsku, 31.01.2014

Zapísala: Mária Isteníková

Darina Ninisová
starostka obce

Overovatelia: Jaroslav Galbavý

Lukáš Adamčík